

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:
Ze dne: 24.04.2018

Stavaři s.r.o.
Nám. B. Hrozného 14/21
289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: S- KHSSC 21568 /2018
Č. j.: KHSSC 21568 /2018

Vyřizuje: Bc. Petra Šellenbergová
Mgr. Hana Schwarzmánová
Tel.: 321 751 018, 015
E-mail: petra.sellenbergova@khsstc-ko.cz

Datum: 18.05.2018

Projektová dokumentace akce „**Tréninková sportovní hala v Borkách, na parc.č. 432/3, k.ú. Kolín V**“ - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze

Na základě Vaší žádosti, v níž zastupujete na základě plné moci ze dne 20.03.2018 investora, město Kolín, IČ: 00235440, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle ust. § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a jako orgán místně příslušný podle § 82 odst. 1 zákona a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), projektovou dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení „**Tréninková sportovní hala v Borkách, na parc.č. 432/3, k.ú. Kolín V**“ v rozsahu právní úpravy provedené § 30 zákona a v rozsahu právní úpravy provedené čl. 4 odst. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 852/2004 o hygieně potravin ve spojení s přílohou 2 tohoto nařízení, § 3, 21 a 23 zákona, § 2 a 7 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 309“).

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 149 odst. 1 správního řádu toto **z á v a z n é s t a n o v í s k o**:

S předloženým návrhem projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení „**Tréninková sportovní hala v Borkách, na parc.č. 432/3, k.ú. Kolín V**“ **s e s o u h l a s í**.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona se souhlas váže na splnění této podmínky :

Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že kvalita dodávané pitné vody z nově provedených rozvodů vody splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v

platném znění (dále jen „vyhláška 252“) - v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky 252. Analýzu včetně odběru vzorku vody provede akreditovaná nebo autorizovaná laboratoř.

Odůvodnění:

Dne 24.04.2018 byla doručena KHS k posouzení projektová dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení „**Tréninková sportovní hala v Borkách, na parc.č. 432/3, k.ú. Kolín V**“.

Projektová dokumentace řeší výstavbu tréninkové sportovní haly v Borkách a související dopravní a technickou infrastrukturu. Hala bude umístěna na parc.č. 432/3, k.ú. Kolín V – Borky. Projektovou dokumentaci – číslo zakázky neuvedeno – zpracovala společnost Stavaři s.r.o., Nám. B. Hrozného 14/21, 289 22 Lysá nad Labem.

Jedná se o sportovní halu s využitím pro omezený počet halových sportů a s převážným využitím pro trénink, hala bude se zázemím a tribunou pro diváky. Objekt má hlavní konstrukční systém ze železobetonu včetně obvodových stěn. Objekt bude nepodsklepený, jednopodlažní, ukončený plochou střechou s velkým přesahem.

Kapacita haly – 98 osob, kapacita tribuny – 138 míst.

Pozemek stavby leží na SV okraji Kolína, za atletickým stadionem. Stavba je v souladu s územním plánem města Kolína – plocha R1 – sportovní a rekreační plocha. Pozemek je nezastavěný, vymezený starším házenkářským hřištěm a areálem tenisových kurtů s vlastní halou. Dotčené pozemky stavby se nachází částečně v ochranném pásmu lesa, které je vymezeno na 20 m. Stavba se nachází v lokalitě mimo obydlenu zástavbu. Pozemek je napojen na ulici Brankovická, je navržena oprava a rozšíření stávající komunikace ve sportovním areálu, v zadní části areálu je navíc navržena oprava stávajícího parkoviště (kapacita parkoviště je celkem 77 parkovacích stání). Objekt bude napojen na inženýrské sítě – elektropřípojka, veřejný vodovod, veřejná kanalizace. Dešťové vody budou vsakovány na přilehlých pozemcích a do vsakovacích galerií.

Ohřev TUV bude v nepřímotopném zásobníku umístěném v technické místnosti. Zdrojem tepla pro ohřev vody a vytápění objektu bude 2x tepelné čerpadlo vzduch-voda, typ Mitsubishi Zubadan – PUAZ-SHW230YKA. Vnitřní jednotky budou umístěny v technické místnosti, venkovní jednotky jsou umístěny na střeše objektu, každá o výkonu 23 kW. Hladina akustického tlaku je dle technického listu udávána 59 dB ve vzdálenosti 1 m. Vytápění haly bude rozděleno na dvě samostatně regulované větve (hala a zázemí sportovní haly).

Odvětrání prostor je řešeno přirozeně okny, odvětrání haly kompaktní VZT jednotkou, hygienického zázemí, šaten, klubovny, občerstvení a technických místností je nucené. Zdrojem tepla a chladu pro větrací jednotku haly je tepelné čerpadlo vzduch-vzduch typ SPLIT CAC – LG UU70W U34, venkovní jednotka je osazená na střeše zázemí (s chladícím výkonem 20 kW). Hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 1m je 55/58 dB při hlazení/topení. Mezi ventilátory a exponovaným prostorem jsou vloženy silentbloky pro útlum přenosu vibrací a hluku. Osvětlení prostor umělé.

Dispozice: vstupní hala, kde je navržen prostor pro podávání občerstvení s posezením pro zákazníky (1.10), prodáváný sortiment – rozlévané a točené nápoje, káva, balené potraviny, dovezené teplé polévky (po dovezení bude polévka uchovávána v ohřívací elektrické nádobě). Barový pult a jeho zázemí bude obsahovat: výčep, pracovní plochu, dřez, umyvadlo, myčku na nápojové sklo, kávovar, chladicí pulty. Dále jsou k dispozici dva sklady (1.08 a 1.09). Na zázemí barového pultu navazuje šatna (1.11) a WC pro personál s umyvadlem. U dřezů a umyvadel bude

zavedena tekoucí teplá a studená voda. Dále se v objektu nachází recepce, klubovna, WC pro návštěvníky (kabina WC + umyvadlo pro ženy, kabina WC + umyvadlo pro muže), WC imobilní – 1x ženy a 1x muži, 6x šatny a 3x sprchy pro sportovce, 3x kabina WC, 3x pisoár a umyvadlo na mytí rukou pro hráče – muži, 4x kabina WC, 2x umyvadlo na mytí rukou pro hráče – ženy, šatna rozhodčí + WC, úklidová komora, chodba, 2x sklad, zázemí (čistící stroj), 2x technická místnost, místnost zdravotník, kancelář. Podlahy jsou navrženy omyvatelné (PUR stěrka).

V objektu je hřiště o velikosti 40 x 25 m, tribuna, prostory pod tribunou se využívají jako sklady pro náradí a vybavení sportovců. Světlá výška haly je 9,5 m.

Projektová dokumentace byla posouzena z hlediska platné legislativy v oblasti ochrany veřejného zdraví, podmínka vyplývá z požadavků § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky 252.


Ing. Jana Motýlová

vedoucí odd. hygieny obecné a komunální pro okres Kolín



Rozdělovník

Adresát + PD

KHS Stř. kraje, ÚP Kolín – HOK